

# Landkreis Anhalt-Bitterfeld

## Der Kreistag



Drucksache-Nr.: BV/0093/2014

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Herr Uwe Schulze

**Verantwortlich für die Umsetzung:** Dez. II Bau und Umwelt

### Beratungsfolge:

Gremium	Termin	einstimmig	J	N	E
Bau-, Wirtschafts- und Verkehrsausschuss	04.11.2014				
Kreis- und Finanzausschuss	06.11.2014				
Bildungs- und Sportausschuss	12.11.2014				
Kreistag	27.11.2014				

**Bezeichnung des TOP:** Nutzungsvertrag Sportpark Süd

### Beschlussvorschlag:

Der Kreistag Anhalt-Bitterfeld beschließt den Abschluss eines Nutzungsvertrages für den Sportpark Süd im OT Bitterfeld mit der Stadt Bitterfeld-Wolfen/Beginn 01.01.2015.

### Sachdarstellung:

Der Abschluss des Nutzungsvertrages ist notwendig, um auch künftig die Durchführung des Schulsports am Europagymnasium „Walther-Rathenau“ und der Sekundarschule „Helene Lange“ am Standort Bitterfeld sicher zu stellen.

Der Eigentümer der Sportanlage, die Stadt Bitterfeld-Wolfen, ist mit der Anfrage bezüglich einer Übernahme des Sportparks Süd an den Landkreis herangetreten, da sie auf Grund der eigenen Haushaltssituation zu Einsparungen, z.B. durch die Reduzierung von Mehrfachstrukturen im Bereich des Betriebes von Sportstätten, verpflichtet ist.

Die Stadt verfügt zur Durchführung des Sportunterrichtes für die in ihrer Trägerschaft stehenden Schulen über Alternativen zum Sportpark Süd und benötigt somit diese Sportanlage künftig nicht mehr.

Bei Nichtzustandekommen des Vertrages würde die Stadt Bitterfeld-Wolfen die Sportanlage schließen bzw. aufgeben.

Der Landkreis verfügt seinerseits nicht über die Möglichkeiten, den Sportunterricht für die

Schüler des Europagymnasiums und der Sekundarschule „Helene Lange“, als Hauptnutzer der Anlage, anderweitig zu gewährleisten.

Insofern ist der Abschluss des Nutzungsvertrages zur Übertragung der Schulsportstätte an den Landkreis zur Erfüllung seiner Pflichtaufgabe Schulsport alternativlos.

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat in seiner Sitzung am 03.09.2014 den Abschluss eines Nutzungsvertrages mit dem Landkreis beschlossen.

Die Stadt Bitterfeld-Wolfen bleibt Eigentümer des Objektes, während sich der Landkreis verpflichtet, die Kosten für Bewirtschaftung und Unterhaltung zu tragen. Im Gegenzug erfolgt die Nutzung ohne Zahlung eines Nutzungsentgeltes an die Stadt, solange wie der Landkreis als Schulträger dieses Objekt zur Durchführung des Schulsports benötigt.

### Finanzielle Auswirkungen:

#### Ausgaben Nutzungsentgelt

##### Aufwand Unterhaltung Grundstücke

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt-/Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.521100	
2015		3.000,00 Euro
2016		3.000,00 Euro
2017		3.000,00 Euro

##### Aufwand für Wartung technischer Anlagen

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.521101	
2015		1.500,00 Euro
2016		1.500,00 Euro
2017		1.500,00 Euro

##### Aufwand für Reparatur technischer Anlagen

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.521102	
2015		500,00 Euro
2016		500,00 Euro
2017		500,00 Euro

##### Aufwand für Kleinreparaturen

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.521104	
2015		1.200,00 Euro
2016		1.200,00 Euro
2017		1.200,00 Euro

##### Aufwand Bewirtschaftungskosten - Heizung

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524101	
2015		16.000,00 Euro
2016		16.000,00 Euro
2017		16.000,00 Euro

##### Aufwand Bewirtschaftungskosten - Energie

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524102	
2015		8.400,00 Euro
2016		8.400,00 Euro
2017		8.400,00 Euro

Aufwand Bewirtschaftungskosten - Reinigung

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524103	
2015		7.800,00 Euro
2016		7.800,00 Euro
2017		7.800,00 Euro

Aufwand Bewirtschaftungskosten – Wasser/ Abwasser

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524104	
2015		5.700,00 Euro
2016		5.700,00 Euro
2017		5.700,00 Euro

Aufwand Bewirtschaftungskosten – Entsorgung

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524105	
2015		1.800,00 Euro
2016		1.800,00 Euro
2017		1.800,00 Euro

Aufwand für Versicherung

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524106	
2015		1.000,00 Euro
2016		1.000,00 Euro
2017		1.000,00 Euro

Aufwand für Bewirtschaftung - Sonstiges

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524107	
2015		1.000,00 Euro
2016		1.000,00 Euro
2017		1.000,00 Euro

Aufwand Unterhaltung Außenanlagen

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.524110	
2015		15.300,00 Euro
2016		15.300,00 Euro
2017		15.300,00 Euro

Aufwand Haltung von Fahrzeuge

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.525100	
2015		1.800,00 Euro
2016		1.800,00 Euro
2017		1.800,00 Euro

Aufwand für Geräte, Ausstattungen bis 150,00 € netto

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto</u>	<u>Betrag in EUR</u>
	11173.007.525500	
2015		1.000,00 Euro
2016		1.000,00 Euro
2017		1.000,00 Euro

Ausgaben für Personal

<u>HH-Jahr</u>	<u>Produkt/ Sachkonto, KSt.</u>	<u>Betrag in EUR</u>
2015		38.250,00 Euro
2016		38.250,00 Euro
2017		38.250,00 Euro

**Anlagenverzeichnis:**

Anlage zum Nutzungsvertrag Sportpark Süd  
Nutzungsvertrag Sportpark Süd

Unterschrift:

\_\_\_\_\_  
U. Schulze  
**Landrat**