

Landkreis Anhalt-Bitterfeld

Der Kreistag



Drucksache-Nr.: BV/0094/2014

aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Herr Uwe Schulze

Verantwortlich für die Umsetzung: Dez. II Bau und Umwelt

Beratungsfolge:

Gremium	Termin	einstimmig	J	N	E
Kreis- und Finanzausschuss	06.11.2014				
Kreistag	27.11.2014				

Bezeichnung des TOP: Mietvertrag Sporthalle Zerbst

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag Anhalt-Bitterfeld beschließt den Abschluss eines Mietvertrages über den Zeitraum von 25 Jahren mit der Anhalt-Bitterfelder Kreiswerke GmbH zur Anmietung 2-Felder-Sporthalle in 39261 Zerbst/ Anhalt, Wegeberg 28.

Sachdarstellung:

Als Schulträger benötigt der Landkreis Anhalt-Bitterfeld, um die Durchführung des Schulsportes am Gymnasiums Francisceum in Zerbst zu gewährleisten eine neue Sporthalle.

Mit der neuen Sporthalle erhalten die Schüler des Gymnasiums Francisceum künftig bessere Möglichkeiten zur Durchführung des Schulsports, vergleichbar mit den bereits an anderen Schulen in Trägerschaft des Landkreises vorhandenen Standard.

Vor diesem Hintergrund beschloss der Kreistag Anhalt-Bitterfeld in seiner Sitzung am 08.05.2014 (Beschluss-Nr. 495-16/2014) den Verkauf des im Eigentum des Landkreises Anhalt-Bitterfeld stehenden Grundstücks der ehemaligen Sekundarschule Nord in Zerbst, Wegeberg 28, an die Anhalt-Bitterfelder Kreiswerke GmbH.

Der Verkauf des Grundstücks erfolgte mit der Verpflichtung der schnellstmöglichen Errichtung einer 2-Felder-Sporthalle durch die Anhalt-Bitterfelder Kreiswerke GmbH.

Finanzielle Auswirkungen:

Aufwand Mieten und Pachten

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.523100	
2015		9.930,00 Euro
2016		119.160,00 Euro
2017		119.160,00 Euro

Aufwand Bewirtschaftungskosten - Heizung

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.524101	
2015		2.300,00 Euro
2016		27.600,00 Euro
2017		27.600,00 Euro

Aufwand Bewirtschaftungskosten - Elektroenergie

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.524102	
2015		400,00 Euro
2016		4.800,00 Euro
2017		4.800,00 Euro

Aufwand Bewirtschaftungskosten – Wasser/ Abwasser

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.524104	
2015		300,00 Euro
2016		3.600,00 Euro
2017		3.600,00 Euro

Aufwand für Kleinreparaturen

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.521104	
2015		0,00 Euro
2016		4.400,00 Euro
2017		4.400,00 Euro

Aufwand für Wartung und Instandhaltung technischer Anlagen

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.521101	
2015		0,00 Euro
2016		6.870,00 Euro
2017		6.870,00 Euro

Aufwand für Versicherung

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.524106	
2015		200,00 Euro
2016		2.400,00 Euro
2017		2.400,00 Euro

Aufwand für sonstige Bewirtschaftungskosten (Grundsteuer und Kehrgebühren)

HH-Jahr	Produkt/ Sachkonto	Betrag in EUR
	111701.524107	
2015		200,00 Euro
2016		2.200,00 Euro

2017

2.200,00 Euro

Anlagenverzeichnis:

Mietvertrag Sporthalle

Unterschrift:

U. Schulze
Landrat