

Baubericht Kreistag am 05.09.2019

Hochbau

1. Nutzung Fischmarkt Zerbst als Verwaltungsgebäude

Zur Verbesserung der Bürgerfreundlichkeit werden die Verwaltungsstandorte in Zerbst zusammengeführt. Das Bürgerbüro mit Zulassungsstelle aus der Coswiger Straße und die kreiseigenen Dienststellen der Fritz-Brandt-Straße ziehen im 1. Quartal 2020 in das Verwaltungsgebäude am Fischmarkt. Das Gebäude ist komplett barrierefrei und liegt zentrumsnah. Zur Nutzung müssen jedoch nach Vorgaben des Brandschutzes noch einige bauliche Veränderungen, wie z.B. der außenliegende 2. Rettungsweg, vorgenommen werden. Das Gebäude in der Fritz-Brandt-Straße wird zukünftig von der KomBA und der Agentur für Arbeit genutzt.

2. Bürgerfreundliche Umgestaltung des Straßenverkehrsamtes am Standort Köthen

Das vorhandene Großraumbüro wird in kleinere Büroflächen umgebaut. Die vorhandene Raumsituation ist wegen der Datenschutzerfordernungen und des Geräuschpegels nicht mehr zeitgemäß. Zur Verbesserung des Dienstes am Bürger soll der Umbau spätestens zum Sommer 2020 abgeschlossen werden. Während der Bauphase wird die Dienststelle weiterhin im Hauptgebäude verbleiben, so dass die Anlaufstelle unverändert bestehen bleibt.

3. Förderschule Zerbst-Güterglück

Nach Vorgabe des Brandschutzkonzeptes wird im gesamten Gebäudekomplex eine Sicherheitsbeleuchtung eingebaut. Diese garantiert die Beleuchtung der Rettungswege im Brandfall. Die Brandschutztüren werden nach aktuellen Vorgaben erneuert, sie erhalten eine Feststellanlage. Die Umsetzung der beiden Maßnahmen ist 2019 vorgesehen. Der Anbau der außenliegenden Fluchttreppentürme ist terminlich noch offen.

4. Sekundarschule Völkerfreundschaft

Die Abbrucharbeiten im Bereich Technik werden ausgeführt. Die weiteren Gewerke sind in der Ausschreibungsphase.

5. Industrie- und Filmmuseum Wolfen

Zur Zeit wird die Ausführungsplanung erstellt und die Ausschreibungen werden vorbereitet.

6. Sekundarschule Zörbig

Die laufende Teilsanierungsmaßnahme umfasste die Sanierung der Toilettenanlagen und die Teilsanierung des Kellers. Die Fertigstellung erfolgte zum 14.08.2019, so dass die Nutzung zum Schuljahresbeginn gewährleistet wurde. Zur Zeit laufen die vorbereitenden Arbeiten zur Sanierung des 2. Obergeschosses.

7. Sekundarschule Muldenstein

Die Fördermaßnahme im Rahmen der Stark III Förderung als energetische Sanierung umfasste z.B. Heizung, Fenster, Fassade, Beleuchtung, sicherheitsrelevante Maßnahmen durch Umsetzung Brandschutzkonzept, Toilettensanierung, Brandmeldeanlage, Bauwerkstrochkenlegung. Die Fertigstellung erfolgte zum 14.08.2019, so dass die Nutzung zum Schuljahresbeginn gewährleistet ist. Offen sind Restleistungen im Außenbereich, vorgesehen ist die Fertigstellung zum 30.09.2019.

Tiefbau

1. Zerbst, Kreisstraße K 1258, OD Zerbst, Käspersstraße, Straßen- und Kanalbau

Es handelt sich um eine Gemeinschaftsbaumaßnahme mit der Stadt Zerbst und Heidewasser. Die Kanalbauarbeiten sind abgeschlossen, derzeit werden die Borde gesetzt. Der Bautenstand entspricht dem Bauzeitenplan. Der Asphalteinbau ist für den 23.09.2019 geplant und das Bauende ist für den 15.10.2019.

2. K 2069 –Zörbig Richtung Großzöberitz

Auf dem 1,2km Streckenabschnitt wurde auf der vorhandenen Straßendecke ein Hocheinbau durchgeführt. Die offizielle Übergabe erfolgt am 12.September.

3. K 2096 –Chörau

Die Baumaßnahme ist in der Endphase, die Asphaltierung abgeschlossen. Mitte September erfolgt die VOB-Abgabe und am 17.September die offizielle Übergabe.

4. K 2054 Ortsdurchfahrt Bitterfeld, 6.Bauabschnitt

Die Baumaßnahme an der Heraeusstraße wird mit der Asphaltierung in der 1.Septemberwoche abgeschlossen. Anschließend ab Mitte September bis Ende November erfolgt die Umsetzung des 2.Teilabschnittes an der Einmündung Weinbergstraße/Dessauer Straße im Bereich Helene-Lange-Schule. Die Straße wird voll gesperrt mit Umleitung und unter Beteiligung der Stadt Bitterfeld-Wolfen, des Abwasserzweckverbandes, der Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen und der Midewa erfolgt die die Straßenerneuerung inkl. Ver- und Entsorgungsleitungen sowie der Straßenbeleuchtung.