

Aktueller Baubericht

Inhalt

Hochbau

- Leitstelle Bitterfeld
- Sekundarschule I Wolfen-Nord
- Sekundarschule Zörbig
- Sekundarschule Ciervisti
- Ersatzneubau Turnhalle Völkerfreundschaft
- Sekundarschule Völkerfreundschaft
- Musikschule Bitterfeld / Galerie „Am Ratswall,,
- Industrie- und Filmmuseum Wolfen

Tiefbau

- Ortdurchfahrt Thalheim

Havarien

- Turnhalle Heinrich-Heine-Gymnasium, Wolfen
- Sturmschaden Friedrich-Wöhler-Str., Bitterfeld

Hochbau

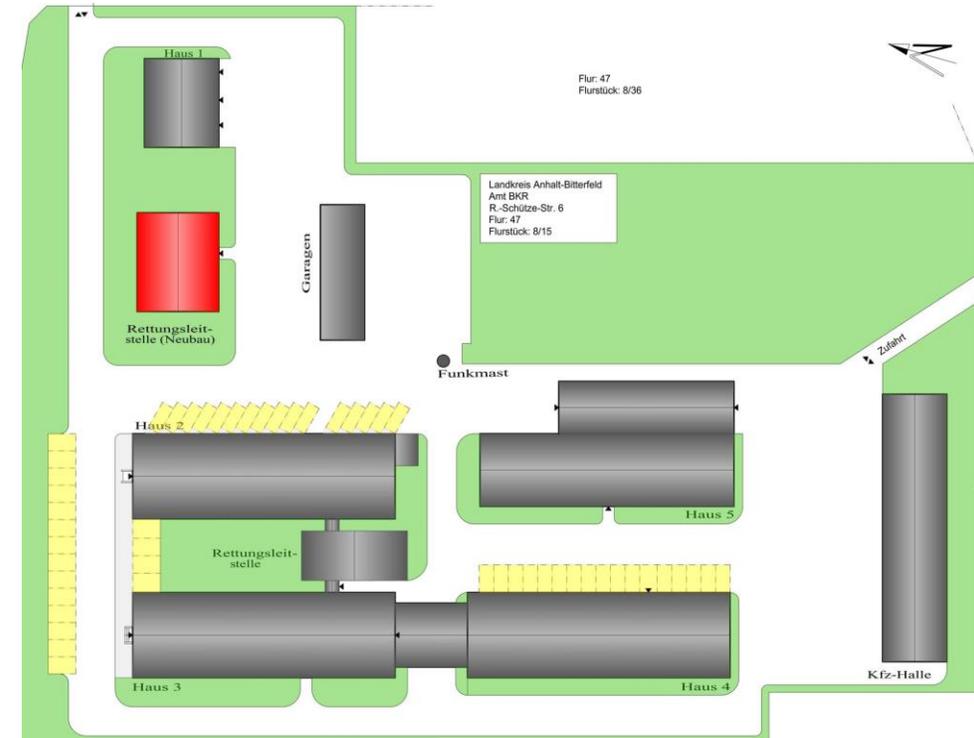
Leitstelle

Maßnahme: Neubau einer Leitstelle
2-geschossiges Bürogebäude mit Nettfläche 14 x 17 m
4 Arbeitsplätze, erweiterbar auf 8 Arbeitsplätze
Vertrag mit Siemens als Ausrüster für Leitstellentechnik
Endet am 31.12.2024

Finanzierung: Eigenmittel

Fertigstellung: 30.6.2024

Aktuelle: Ausschreibung und Vergabe der Planungsleistung:
Aufhebung des EU-weitem Teilnahmewettbewerbes für den Generalplanerauftrag am 21.02.2022 vom VGA bestätigt.
Verhandlungsverfahren ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb unter Beteiligung von 3 Büros am 21.02.2022 vom VGA bestätigt.



Sekundarschule I Wolfen-Nord

Maßnahme: Sanierung der Gebäudehülle (Dach, Fenster, Fassade)

Finanzierung: Schulinfrastruktur-Richtlinie
Vom Land Sachsen-Anhalt gewährte Zuwendungen
aus Bundesmitteln (max. 90 %-Förderung)

Kosten: Gesamtausgaben: 2.499.714,00 €
Eigenmittel: 599.931,36 €
Fördermittel: 1.899.782,64 €

beauftragt (alle Lose) 2.380.314,83 €

Aktuell: Fensterbauer, ab nächster Woche Dachdecker

Fertigstellung: Juni 2022



Sekundarschule Zörbig

Maßnahme: 3.und 4. Bauabschnitt (1. OG und EG) der
Komplettsanierung
(bereits Fertiggestellt: KG, 2. OG ,Toiletten)

Finanzierung: Eigenmittel

Kosten: Gesamtausgaben (alle BA): 4.000.000,00 €
Gesamtausgaben (3/4 BA): 1.245.000,00 €

beauftragt 1.247.000,00 €

Los 1 - Bauhauptgewerk, Firma Blaschke Bau

Los 2 – Elektroinstallation, Firma Lorenz

Los 3 - Heizung, Lüftung, Sanitär, Firma ISM

Baubeginn 14.02.2022

Fertigstellung: Nov. 2022



Sekundarschule Ciervisti, Außenstelle Breite 86

Maßnahme: Komplettsanierung zur Deckung des Seitenflügels,
Schaffung 2.RW für die 9. und 10. Klassen

Finanzierung: Schulinfrastruktur-Richtlinie
Vom Land Sachsen-Anhalt gewährte Zuwendungen
aus Bundesmitteln (max. 90 %-Förderung)

Kosten:	Gesamtausgaben:	2.412.500,00 €
	Eigenmittel:	825.200,00€
	Fördermittel:	1.587.300,00 €
	beauftragt	487.685,38 €

Aktuell: Elektriker, Dachdecker

Fertigstellung: Dez. 2022



Ersatzneubau Turnhalle Völkerfreundschaft

Maßnahme: Abbruch und Neubau der Turnhalle
Turnhalle ist marode

Finanzierung: Schulinfrastruktur-Richtlinie
Vom Land Sachsen-Anhalt gewährte Zuwendungen
aus Bundesmitteln (max. 90 %-Förderung)

Kosten: Planausgaben: 2.743.000,00 €
Eigenmittel: 1.159.917,64 €
Fördermittel: 1.583.082,36 € (max.)

beauftragt 257.025,32 €

Aktuell: Ausschreibung Los Abbruch

Fertigstellung: 31.12.2023



Sekundarschule Völkerfreundschaft

Maßnahme: Energetische und allgemeine Sanierung, sowie ein
Fluranbau zur Schaffung von Klassenräumen

Finanzierung: Stark III – EFRE - Energ. San., Allg. San. KG300
Eigenmittel - Fluranbau

Kosten:	Planausgaben	beauftragt
Energ. San.	5.775.000,00 €	4.049.500,00 €
Allg. San.	4.402.000,00 €	3.105.000,00 €
Fluranbau	981.500,00 €	439.000,00 €

Fertigstellung: November 2022

Aktuell: Rohbau, Dachdeck., Elektriker, HLS, Fassade, Trockenbau

Termin bei IB-Bank mit LR mit Ergebnis:

- Bewilligungszeitraum 30.09.2022 (Dez. 2021)

- Projektzeitraum/ Abrechn.ende 30.11.2022 (Feb. 2022)



Musikschule Bitterfeld / Galerie „Am Ratswall“

Maßnahmen: Energetische u. allgemeine Sanierung, MusikGalerie

Finanzierung: Stark III – EFRE (Energetische Sanierung)
Stark III – Kulturförderung (MusikGalerie)
Eigenmittel (allg. Sanierung)

Kosten:	Planausgaben	beauftragt
Energ. San.	2.494.000,00 €	wird nachgetragen
Allg. San.	2.434.500,00 €	wird nachgetragen
MusikGalerie	2.223.800,00 €	1.199.000,00 €

Fertigstellung: 30.06.2023

Aktuell: Rohbau, Maurer, Putz, Trockenbau, Fensterbau, Dachdecker,
Elektriker, HLS

Termin bei IB-Bank mit LR mit Ergebnis:

- Bewilligungszeitraum 30.09.2022 (April 2022)
- Projektzeitraum/ Abrechn.ende 30.11.2022 (Juni 2022)



Industrie- und Filmmuseum Wolfen

- Maßnahme: Schaffung von Ausstellungsräumen 1200 m²
(Dachgeschoss)
- Finanzierung: Stark III – Kulturförderung
- Kosten Energetische Sanierung Gesamtkosten 3.400.000,00 €
- Fertigstellung: Mai 2022
- Aktuell: Trockenbau, Elektriker, Dachdecker,
Treppenbauer
- Termin bei IB-Bank mit LR mit Ergebnis:
- Bewilligungszeitraum 30.05.2022
 - Projektzeitraum/ 30.08.2022



Tiefbau

Ortdurchfahrt Thalheim in 2 Teilabschnitten

Maßnahme: Gemeinschaftsbaumaßnahme Abschnitt 1
(LK ABI, Stadt BiWo, Stadtwerke, Mitnetz)

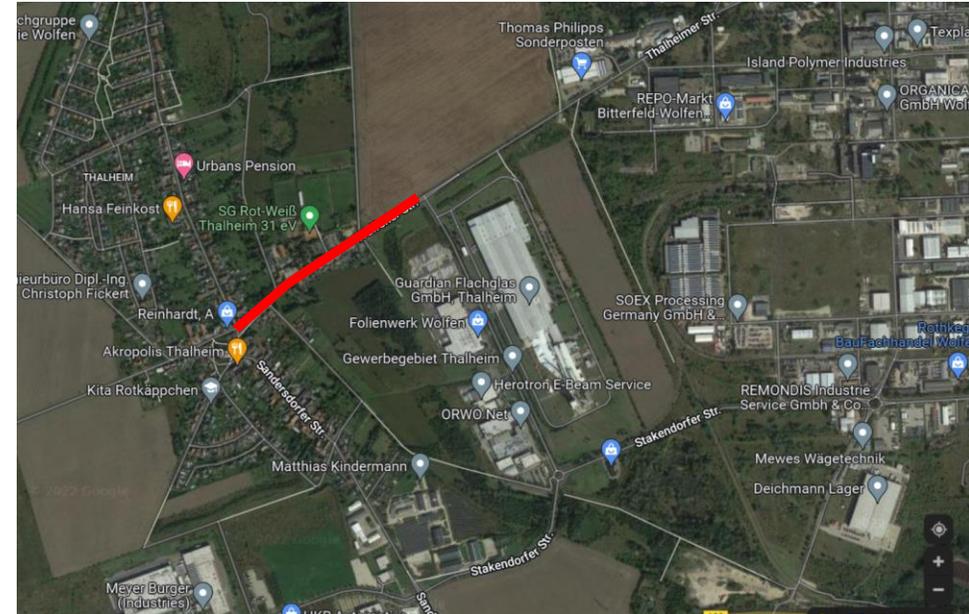
Finanzierung: Sonderzuweisung LVwA 80 %-Förderung

Kosten: Auftragssumme: 886.000 € (nur LK ABI)

Fertigstellung: Juli 2022

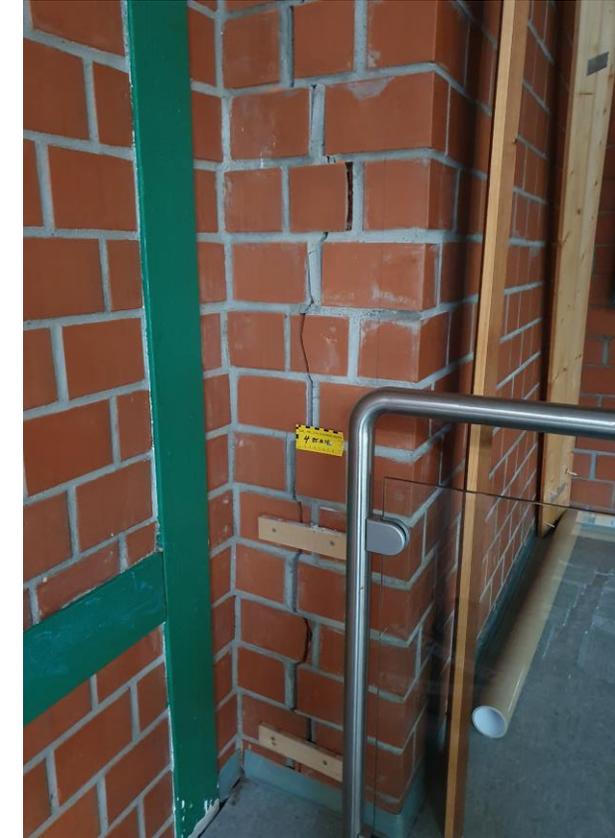
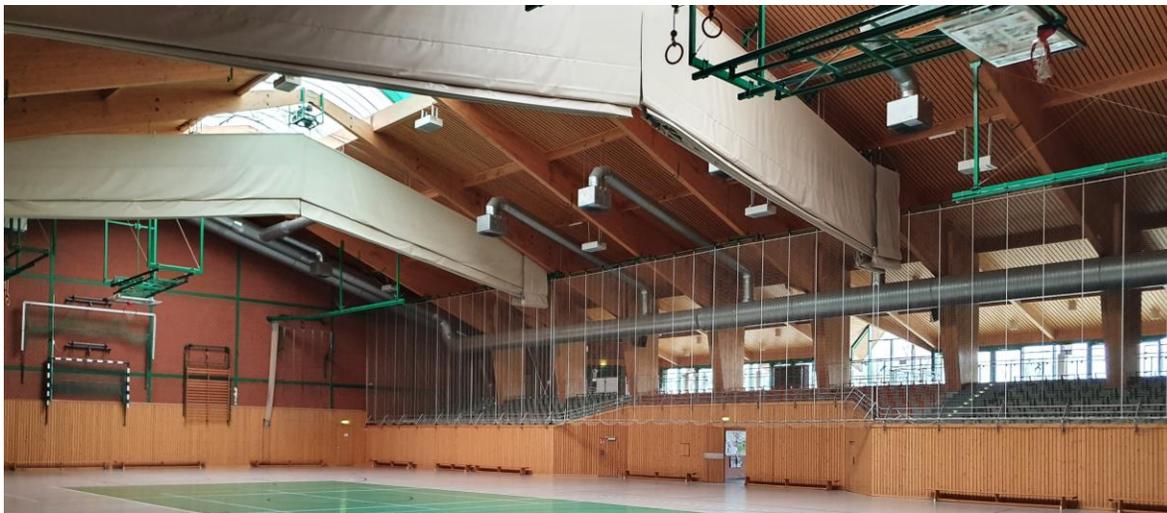
Aktuell: Regenwasserkanalbau abgeschlossen.

Aktuell wird mit Straßenbau begonnen
(Radweg, Gehweg, Straßenkörper)



Havarie

Turnhalle Heinrich-Heine-Gymnasium Wolfen



Maßnahme: Turnhalle wurde aufgrund statischer Mängel gesperrt.

Kosten: ca. 300.000 €

Fertigstellung: Oktober 2022 (frühestens)

Sturmschaden Friedrich-Wöhler-Str.



Schaden: Ca. 100.000 € (wenn schadstofffrei)

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

Ortdurchfahrt Thalheim in 2 Teilabschnitten

Finanzierung: Sonderzuweisung
LVwA 80 %-Förderung
Auftragssumme LK 886.000 €
:Bezahlt: 70.000 €

jetzt Abschnitt 1

**Regenwasserkanalbau abgeschlossen
und jetzt wird mit Straßen bau
begonnen (Radweg, Gehweg,
Straßenkörper)**

**Gemeinschaftsbaumaßnahme LK, Stadt,
Stadtwerke, Mitnetz**

LK: straße, radweg,
regenwasserkanal

Fertigstellung geplant: Juli 2022