



# Niederschrift

über die 23. Sitzung des Bau-, Wirtschaft und Verkehrsausschusses  
am 14.06.2022

Landkreisverwaltung Anhalt-Bitterfeld, Kreistagssitzungssaal, Am Flugplatz 1, 06366  
Köthen (Anhalt)

Beginn der Sitzung: 18:50 Uhr

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beratungsfähigkeit
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschriften und Abstimmung über die Niederschriften der letzten Sitzungen vom 27.04.2022 und 18.05.2022
- 6 Informationen der Verwaltung
- 7 Informationen zum aktuellen Bautenstand der im Vorfeld der Sitzung besichtigten Baustelle: Sekundarschule „Völkerfreundschaft“ in Köthen
- 8 Aktueller Baubericht
- 9 Information zu den Anträgen auf Gewährung von Zuwendungen für Kulturdenkmale gemäß der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Sanierung und Instandsetzung von Kulturdenkmalen für das Haushaltsjahr 2022
- 10 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
- 11 Behandlung öffentlicher Vorlagen
- 12 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

### Öffentlicher Teil

#### Punkt 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Northoff, Vorsitzender des Bau-, Wirtschafts- und Verkehrsausschusses, eröffnet die 23. Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses.

**Punkt 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beratungsfähigkeit**

Herr Northoff stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.  
Es gibt keine Einwände zur ordnungsgemäßen Ladung.  
Die Beratungsfähigkeit ist gegeben.

**Punkt 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Herr Northoff fragt die Ausschussmitglieder, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt.  
Die Mitglieder des Fachausschusses bestätigen die Tagesordnung einstimmig.

**Punkt 4. Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Anfragen.

**Punkt 5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschriften und Abstimmung über die Niederschriften der letzten Sitzungen vom 27.04.2022 und 18.05.2022**

Es gibt keine Einwendungen zur Niederschrift vom 27.04.2022.  
Die Niederschrift wird mit 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung genehmigt.

Die Niederschrift vom 18.05.2022 wird nachgereicht.

**Punkt 6. Informationen der Verwaltung**

Ergänzend zur Anfrage in der Sitzung des BWV-Ausschuss am 18.05.2022 (siehe Anlage 1 zur Niederschrift, Antwort FB Bau) teilt Herr Bock mit, dass die landkreiseigenen Bereiche des Exerzierplatzes durch die Kreisstraßenmeisterei gereinigt wurden.

**Punkt 7. Informationen zum aktuellen Bautenstand der im Vorfeld der Sitzung besichtigten Baustelle: Sekundarschule „Völkerfreundschaft“ in Köthen**

Im Vorfeld der heutigen BWV-Ausschusssitzung wurde die Baustelle der Sekundarschule „Völkerfreundschaft“ in Köthen, Am Wasserturm 36 besichtigt.

Dort informiert der beauftragte Planer, Herr Banisch, zum derzeitigen Baufortschritt, über vergebene Aufträge und noch offene Leistungen sowie zu den Kosten der Maßnahme.

Während der Besichtigung aufkommende Fragen der Ausschusmitglieder werden von Herrn Banisch ausführlich beantwortet.

Herr Northoff merkt an, dass man bei dieser Besichtigung einen Einblick bekommen konnte, wie man sinnvoll eine Schule ausbaut und dass hier die Sanierung der Sekundarschule „Völkerfreundschaft“ schon sehr gelungen ist.

### **Punkt 8.      Aktueller Baubericht**

Vor Beginn seiner Ausführungen übergibt Herr Bock den Ausschusmitgliedern und sachkundigen Einwohnern den aktuellen Baubericht in Papierform. Der Baubericht ist dieser Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.

Wie in jeder Sitzung informiert Herr Bock vor seiner Berichterstattung zum aktuellen Baugeschehen kurz über die Erschwernisse hinsichtlich der Lieferung von Materialien aufgrund der Corona-Krise, welche zu starken Zeitverzögerungen führten und auch weiterhin führen werden. Weitere Verzögerungen kommen infolge des Ukraine-Krieges hinzu.

Anschließend erläutert Herr Bock den aktuellen Stand nachfolgend aufgeführter Baumaßnahmen aus den Bereichen Hochbau und Tiefbau:

#### Hochbau

- Leitstelle Bitterfeld
- Sekundarschule I Wolfen-Nord
- Sekundarschule Zörbig
- Sekundarschule „Ciervisti“ Zerbst
- Ersatzneubau Turnhalle Völkerfreundschaft in Köthen
- Sekundarschule „Völkerfreundschaft“ Köthen
- Musikschule / Galerie „Am Ratswall“ in Bitterfeld
- Industrie- und Filmmuseum Wolfen
- Digitalpakt Schulen

#### Tiefbau

- Kreisstraße K 2055, Ortsdurchfahrt Thalheim, 1. Bauabschnitt
- Kreisstraße K 2055, Ortsdurchfahrt Thalheim, 2. Bauabschnitt
- Kreisstraße K 2476, Ortsdurchfahrt Brehna
- Kreisstraße K 2087, Ortsdurchfahrt Mölz
- Kreisstraße K 1258, Kermen – Leps, 3. Bauabschnitt
- Ersatzpflanzungen im Altkreis Zerbst

In Bezug auf die Leitstelle Bitterfeld informiert Herr Bock, dass er die im letzten BWV-Ausschuss angesprochene Wirtschaftlichkeitsprüfung im nicht öffentlichen Teil der Sitzung austeilen wird, jedoch diesbezüglich nicht viel erklären kann, da diese vom Fachbereich Strategisches Controlling erarbeitet wurde.

Herr Northoff bemängelt, dass die Wirtschaftlichkeitsprüfung ohne Erläuterung ausgehändigt wurde und teilt Herrn Bock mit, dass er in der BWV-Ausschusssitzung am 12.07.2022 eine ausführliche Erläuterung dieser Berechnung durch den Fachbereich Strategisches Controlling erwartet.

Einige während der Berichterstattung aufgeworfene Fragen der Ausschussmitglieder können nicht sofort beantwortet werden.

Herr Bock sichert zu, dass er die noch offenen Antworten zu den nachfolgend aufgeführten Fragen als Anlage zur Niederschrift nachreichen wird (Anlage 1).

In Bezug auf das Abbruchmaterial der Turnhalle Völkerfreundschaft fragt Herr Northoff, ob die großen Betonklötze vor Abtransport zerkleinert werden und bittet um Auskunft.

Herr Schönemann bezieht sich auf seine Anfrage aus der BWV-Ausschusssitzung am 18.05.2022 und erkundigt sich noch einmal nach dem Sachstand bezüglich des Glasfaseranschlusses an der Berufsbildenden Schule, Außenstelle Köthen. Gemäß Aussage des Herrn Schönemann können nur Sekretariat und Direktor auf W-LAN zugreifen. Herr Schönemann möchte wissen, ob bzw. wann die Nutzung durch die Schüler erfolgen kann.

In diesem Zusammenhang stellt sich Herrn Northoff die Frage, wie die Nutzung in Zukunft überhaupt geplant ist. Soll W-LAN nur für schulische Zwecke zur Verfügung gestellt werden oder dürfen die Schüler während der Pausen das W-LAN auch privat nutzen ?

Herr Bock teilt mit, dass diese Entscheidung bei der Schulleitung liegt.

Da Herr Northoff dies anzweifelt, sagt Herr Bock zu, sich mit dem Fachbereich Schulverwaltung zu besprechen und eine Antwort zur Niederschrift zu geben.

Weitere Fragen der Ausschussmitglieder werden direkt in der heutigen Sitzung von Herrn Bock beantwortet.

### **Punkt 9. Information zu den Anträgen auf Gewährung von Zuwendungen für Kulturdenkmale gemäß der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Sanierung und Instandsetzung von Kulturdenkmälern für das Haushaltsjahr 2022**

Herr Leps, Fachbereichsleiter 63 Bauordnung, stellt sich den Ausschussmitgliedern vor und informiert heute zu den Anträgen auf Gewährung von Zuwendungen für Kulturdenkmale gemäß der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Sanierung und Instandsetzung von Kulturdenkmälern für das Haushaltsjahr 2022.

Eine Übersicht der insgesamt 7 Antragsteller ist der Niederschrift als Anlage 3 beigelegt.

Herr Leps informiert, dass für die Sanierung und Instandsetzung von Kulturdenkmälern 50.000,00 EUR an Fördermitteln für das Jahr 2022 vorgesehen sind und stellt die geplanten Vorhaben an den einzelnen Objekten vor. Nachfolgend unterbreitet Herr Leps seine Vorschläge für die Bewilligung dieser Fördermittel.

Auf Anfrage von Herrn Tischmeier informiert Herr Leps, dass der Antrag des Fördervereins Schloss Zerbst e.V. nicht berücksichtigt werden konnte. Trotz Nachforderung am 09.03.2022 wurden bis zum 15.04.2022 fehlende Unterlagen durch den Verein nicht fristgerecht

nachgereicht. Bei einem Vororttermin am 01.06.2022 wurde dem Verein letztmalig die Gelegenheit gegeben, die Unterlagen bis zum 10.06.2022 zu vervollständigen. Eine konkretisierende Kostenaufstellung konnte aber durch den Verein unter Verweis auf den Urlaub des Architekten nicht übermittelt werden. Damit konnte die Notwendigkeit und Angemessenheit der Zuwendung durch den Landkreis nicht beurteilt werden.

Alle weiteren Fragen der Ausschussmitglieder werden von Herrn Leps detailliert beantwortet.

Herr Northoff bittet um Abstimmung, ob dem Kreistag empfohlen werden kann, diese bewilligten Fördermittel gemäß Vorschlag des Fachbereiches Bauordnung entsprechend auszureichen.

Darüber wird mit 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung abgestimmt.

#### **Punkt 10. Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen**

Es gibt keine amtlichen Mitteilungen.

#### **Punkt 11. Behandlung öffentlicher Vorlagen**

Es sind keine öffentlichen Vorlagen zu behandeln.

#### **Punkt 12. Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder**

Es gibt keine Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder.

gez. Bernhard Northoff  
Vorsitzende/r des Ausschusses Bau-, Wirtschaft und Verkehr

gez. Sabine Größer  
Protokollant/in